

**План
організаційно - технічних заходів по підготовці об'єктів теплового господарства комунального підприємства
«Червоноградтеплокомуненерго» до роботи в опалювальний період 2022-2023рр.**

№п/п	Назва організаційно-технічного заходу	Термін виконання	Відповідальний за виконання	Відмітки про виконання
1.	Уточнити приєднані теплові навантаження, провести контроль встановлених розрахункових лімітних звужувальних пристроїв у споживачів теплової енергії;	до 03 жовтня 2022р.	Головний інженер - Ролюк В.П. Начальник служби експлуатації електрообладнання та КВПіА та ОТ – Новосад І.С. Начальник ВТВ – Стасюк Т.Б.	
2.	Перевірити надійність електро-, газо- і водопостачання об'єктів тепlopостачання .	до 30 серпня 2022р.	Головний інженер - Ролюк В.П. Начальник служби експлуатації електрообладнання та КВПіА та ОТ – Новосад І.С. Провідний інженер ВТВ –Куц В.Д.	
3.	Укласти договори про надання послуг з централізованого опалення.	до 03 жовтня 2022р.	Начальник абонентного відділу - Сенюта Г.І.	
4.	Для забезпечення надійного та сталого функціонування систем тепlopостачання до початку опалювального періоду укомплектувати під-розділи підприємства теплового господарства ремонтним та обслуговувальним персоналом, провести його навчання та перевірку знань, про-тиаварійні тренування персоналу, електро-передавальних та інших організацій щодо лік-відації технологічних порушень у системах тепlopостачання та під час виникнення.	до 03 жовтня 2021р.	Інспектор відділу кадрів – Терefeldьська Г.А. Інженер з охорони праці - Канчуга В.А.	
5.	Перед початком опалювального сезону провести перевірку готовності систем опалення та системи тепlopостачання у цілому шляхом виконання пробного пуску з метою визначення їх готовності до роботи .	до 03 жовтня 2022р.	Головний інженер - Ролюк В.П. Начальники виробничих дільниць - Запісоцький Я.В.; Гаврада І.М.;Музика В.М.;Дубоносів С.П.; Супоровський А.Р.	
6.	Закінчити всі планові роботи на устаткуванні котельень, теплових мереж, ЦТП , системах опалення та усунути всі порушення і дефекти, виявлені в період підготовки до опалювального сезону.	до 03 жовтня 2022р.	Головний інженер - Ролюк В.П. Начальники виробничих дільниць –Запісоцький Я.В.; Гаврада І.М.;Музика В.М.;Дубоносів С.П.; Супоровський А.Р.	
1.	Розробити та затвердити плани-графіки відключення котельень для проведення випробувань, ремонту і налагодження котельного обладнання.	до 15 квітня 2022р.	Головний інженер - Ролюк В.П. Начальники виробничих дільниць -Запісоцький Я.В.; Гаврада І.М.;Музика В.М.;Дубоносів С.П.; Супоровський А.Р.	

2.	Скласти дефектні відомості основного та допоміжного обладнання, розробити та затвердити організаційно технічні заходи з підготовки до опалювального періоду, призначити відповідальних осіб за їх виконання.	до 15 квітня 2022р.	Головний інженер - Ролук В.П. Начальники виробничих дільниць - Запісоцький Я.В.; Гаврада І.М.; Музика В.М.;Дубоносів С.П.;Супоровський А.Р.	
3.	Розробити та затвердити графіки проведення профілактичних робіт, ремонтів і заміни устаткування.	до 15 квітня 2022р.	Начальники виробничих дільниць - Запісоцький Я.В.; Гаврада І.М.; Музика В.М.;Дубоносів С.П.; Супоровський А.Р.	
4.	Забезпечити укладення на опалювальний період 2021-2022р.р. договорів на постачання природного газу, електричної енергії та водопостачання.	до 03 жовтня 2022р.	Начальник ПЕВ - Семенюк Г.Р. Провідний інженер сл. еспл. електрообл. КВПіА та ОТ – Новосад І.С.	
5.	Забезпечити розробку температурних графіків центрального регулювання відпуску теплової енергії, режимних карт.	до 03 жовтня 2022р.	Інженер ВТВ – Стасюк Т.Б. Начальник служби експлуатації електрообладнання та КВПіА та ОТ – Новосад І.С.	
6.	Розробити та забезпечити виконання заходів щодо надійної і безпечної роботи всього основного та допоміжного устаткування об'єктів теплового господарства.	до 15 квітня 2022р.	Головний інженер - Ролук В.П. Начальник ВТВ- Стасюк Т.Б. Начальники виробничих дільниць - Запісоцький Я.В.; Гаврада І.М.;Музика В.М.;Дубоносів С.П.; Супоровський А.Р.	
7.	Згідно з затвердженими заходами провести на котельнях роботи з профілактики, ремонту і заміни устаткування, трубопроводів, систем регулювання, приладів обліку теплової енергії, зовнішніх і внутрішніх газо-, водо- і електро-мереж та виконати перевірку засобів вимірювальної техніки.	до 03 жовтня 2022р.	Начальники виробничих дільниць - Запісоцький Я.В.; Гаврада І.М.; Музика В.М.;Дубоносів С.П.; Супоровський А.Р. Провідний інженер ВТВ –Куц В.Д.	
8.	Провести промивання, гідравлічні випробування котлоагрегатів водопідігрівальних установок, теплопроводів, систем опалення, а також налагоджувальні роботи основного та допоміжного устаткування відповідно до вимог нормативно-технічної документації. Відновити по необхідності обмурування котлоагрегатів та щільність газоповітряних трактів.	до 03 жовтня 2022р.	Начальники виробничих дільниць - Запісоцький Я.В.; Гаврада І.М.; Музика В.М.;Дубоносів С.П.; Супоровський А.Р.	
9.	У разі тривалої зупинки котельних котли та допоміжне котельне устаткування консервуються. Способи консервації обираються на основі чинних рекомендацій та методичних вказівок щодо консервації теплового устаткування.	Постійно	Головний інженер - Ролук В.П. Начальники виробничих дільниць - Запісоцький Я.В.; Гаврада І.М.; Музика В.М. ; Дубоносів С.П.; Супоровський А.Р.	

10.	<p>Підготовлені до роботи в опалювальний період об'єкти теплового господарства повинні відпо-відати таким вимогам:</p> <ul style="list-style-type: none">- виконані графіки планових ремонтів та робіт, що забезпечують надійну експлуатацію устаткування в обсязі вимог нормативно-технічної документації із забезпечення надійної та економічної роботи устаткування та споруд;- виконані у запланованих обсягах заходи інвестиційних програм щодо технічного переозброєння, модернізації та будівництва теплових мереж і основного обладнання;- виконані заходи, передбачені відповідними наказами щодо підготовки до роботи в опалювальний період, а також закінчено виконання всіх робіт з підготовки до роботи систем опалення, утеплення і освітлення виробничих будівель і споруд;- виконані в повному обсязі заходи щодо попередження пошкоджень устаткування, технологічних схем і споруд в умовах низьких температур зовнішнього повітря;- виконані вимоги вибухопожежобезпеки паливного і кабельного господарств;- укомплектовані всі робочі місця підготовленим і атестованим персоналом, оснащені необхідними засобами індивідуального захисту, спецодягом та інструментом, а також інструкціями з експлуатації устаткування, охорони праці;- забезпечене резервування за схемами постачання теплової енергії на власні потреби котелень відповідно до вимог нормативно-технічної документації; виконані графіки технічного обслуговування та випробувань пристроїв релейного захисту та протиаварійної автоматики;- виконані в нормативному обсязі діагностика, ремонти та випробування теплових мереж.		Члени комісії по контролю за виконанням заходів по підготовці об'єктів підприємства до роботи в опалювальному сезоні.	
-----	---	--	---	--

Теплові мережі

1.	Скласти дефектні відомості основного та допоміжного обладнання, розробити та затвердити організаційно-технічні заходи з підготовки до опалювального періоду.	до 20 квітня 2022р.	Начальники виробничих дільниць: Запісоцький Я.В.; Гаврада І.М.; Музика В.М. ; Супоровський А.Р., Дубоносов С.П.	
2.	Розробити графіки проведення ремонтних та профілактичних робіт основного і допоміжного устаткування та забезпечити їх виконання.	до 20 квітня 2022р.	Начальники виробничих дільниць: Запісоцький Я.В.; Гаврада І.М.; Музика В.М.; Супоровський А.Р., Дубоносов С.П.	
3.	Вжити заходів щодо дотримання температурного графіка і режимних карт роботи теплових мереж. Температурний графік роботи теплових мереж повинен забезпечувати якісне теплопостачання споживачів відповідно до вимог нормативно-технічної документації.	Постійно	Начальники виробничих дільниць: Запісоцький Я.В.; Гаврада І.М.; Музика В.М. ; Супоровський А.Р., Дубоносов С.П.	
4.	Розробити та затвердити у встановленому порядку робочу програму з проведення випробувань трубопроводів та теплових мереж на гідравлічну щільність та міцність, розрахункову температуру, теплові та гідравлічні втрати відповідно до вимог нормативно-технічної документації.	до 03 жовтня 2022р.	Начальники виробничих дільниць: Запісоцький Я.В.; Гаврада І.М.; Музика В.М.; Супоровський А.Р., Дубоносов С.П.	
5.	Виконати шурфування теплових мереж або застосувати інші методи контролю їх стану з метою з'ясування ступеня корозійного пошкодження трубопроводів.	до 03 жовтня 2022р.	Начальники виробничих дільниць: Запісоцький Я.В.; Гаврада І.М.; Музика В.М.; Супоровський А.Р., Дубоносов С.П.	
6.	Привести стан охоронних зон теплових мереж у відповідність до вимог нормативно-технічної документації.	до 03 жовтня 2022р.	Начальники виробничих дільниць: Запісоцький Я.В.; Гаврада І.М.; Музика В.М. ; Супоровський А.Р., Дубоносов С.П.	
7.	Виконати промивання устаткування та трубопроводів теплових мереж.	до 03 жовтня 2022р.	Начальники виробничих дільниць: Запісоцький Я.В.; Гаврада І.М.; Музика В.М.; Супоровський А.Р., Дубоносов С.П.	
8.	Будівельні і ремонтні організації разом з КП ЧТКЕ в термін до 15квітня поточного року складають графіки приєднання нових споживачів до діючих (що перебувають в експлуатації) теплових мереж.	до 15квітня 2022р.	Головний інженер - Ролюк В.П. Начальники виробничих дільниць - Запісоцький Я.В.; Гаврада І.М.; Музика В.М. ; Дубоносов С.П.; Супоровський А.Р.	
9.	Весь комплекс пусконаладжувальних робіт на новозмонтованих теплових мережах повинен бути виконаний до початку опалювального періоду.	до 03 жовтня 2022р.	Головний інженер - Ролюк В.П. Начальники виробничих дільниць - Запісоцький Я.В.; Гаврада І.М.; Музика В.М.; Дубоносов С.П.; Супоровський А.Р.	
Центральні теплові пункти.				
1.	Скласти дефектні відомості основного та допоміжного обладнання, розробити та затвердити ор-	до 18 квітня 2022р.	Начальник виробничої дільниці №1 м. Червонограда – Запісоцький Я.В.	

	ганізаційно-технічні заходи з підготовки до опалювального періоду.		Майстер виробничої дільниці – Дмуховська С.Є.	
2.	Розробити графіки та провести ремонтно-профілактичні роботи та устаткування ТП	до 18 квітня 2022р	Майстер виробничої дільниці – Дмуховська С.Є.	
3.	Розробити графіки проведення ремонтних та профілактичних робіт основного і допоміжного устаткування та забезпечити їх виконання.	до 03 жовтня 2022р.	Начальник виробничої дільниці №1 м. Червонограда – Запісоцький Я.В. Майстер виробничої дільниці – Дмуховська С.Є.	
4.	Перевірити у встановленому порядку надійність електро- і водо постачання ЦТП.	до 03 жовтня 2022р.	Начальник виробничої дільниці №1 м. Червонограда – Запісоцький Я.В. Майстер виробничої дільниці – Дмуховська С.Є.	
5.	Забезпечити наявність принципів схем водяної мережі, принципової теплової схеми ЦТП, однолінійних схем електропостачання і автоматики, інструкції з обслуговування ЦТП і наявного устаткування, інструкцій з охорони праці та протипожежної безпеки під час роботи на ЦТП, температурного графіка, оперативних журналів, маршрутних схем, за якими обслуговуючий персонал ЦТП здійснює огляд.	до 03 жовтня 2022р.	Начальник виробничої дільниці №1 м. Червонограда – Запісоцький Я.В. Майстер виробничої дільниці – Дмуховська С.Є. Інженер з охорони праці - Канчуга В.А.	
6.	Розробити та затвердити робочі програми з проведення випробування устаткування ЦТП на гідравлічну щільність.	до 03 жовтня 2022р	Начальник виробничої дільниці №1 м. Червонограда – Запісоцький Я.В. Майстер виробничої дільниці – Дмуховська С.Є.	
7.	Усунути порушення, виявлені у теплових та гідравлічних режимах роботи ЦТП.	до 03 жовтня 2022р	Начальник виробничої дільниці №1 м. Червонограда – Запісоцький Я.В.; Майстер виробничої дільниці – Дмуховська С.Є.	
8.	Виконати гідравлічні випробування устаткування ЦТП на щільність та міцність, результати випробувань відображаються в акті готовності об'єкта до зими.	до 03 жовтня 2022р	Начальник виробничої дільниці №1 м. Червонограда – Запісоцький Я.В. Майстер виробничої дільниці – Дмуховська С.Є.	
9.	Провести промивання устаткування та трубопроводів ЦТП.	до 03 жовтня 2022р	Начальник виробничої дільниці №1 м. Червонограда – Запісоцький Я.В. Майстер виробничої дільниці – Дмуховська С.Є.	
10.	Виконати ревізію насосних агрегатів .	до 03 жовтня 2022р	Начальник виробничої дільниці РТМ №1 – Запісоцький Я.В. Майстер виробничої дільниці – Дмуховська С.Є.	
11.	Виконати ревізію та ремонт щитів електроавтоматики, автоматики .	до 03 жовтня 2022р	Начальник виробничої дільниці №1 м. Червонограда №1 – Запісоцький Я.В. Майстер виробничої дільниці – Дмуховська С.Є.	
12.	Перевірити відповідність розмірів лімітних звужуючих пристроїв, положень їх установки та пломбування.	до 03 жовтня 2022р	Начальник виробничої дільниці №1 м. Червонограда – Запісоцький Я.В. Майстер виробничої дільниці – Дмуховська С.Є.	

13.	Виконати ремонт та перевірку засобів вимірювальної техніки.	до 03 жовтня 2022р	Начальник виробничої дільниці №1 м. Червонограда – Запісоцький Я.В. Майстер виробничої дільниці – Дмуховська С.Є.	
14.	Після закінчення підготовчих робіт приміщення ЦТП повинно бути очищено від будівельного сміття, матеріалів, залишкового обладнання та проведено вологе прибирання приміщення. Приямки мають бути очищені від сторонніх предметів.	до 03 жовтня 2022р	Начальник виробничої дільниці №1 м. Червонограда – Запісоцький Я.В. Майстер виробничої дільниці – Дмуховська С.Є.	
15.	<p>Підготовлений до роботи в опалювальний період ЦТП повинен відповідати таким вимогам:</p> <ul style="list-style-type: none"> - бути у справному стані; - проведено налагодження обладнання, відкореговано тепловий та гідравлічний режими його роботи; - всі автоматичні системи ТП (передбачені проектом) повинні бути задіяні; - укомплектований працюючими та повіреними засобами вимірювальної техніки; - укомплектований засобами захисту та пожежогасіння; - забезпечений необхідною технічною документацією; - електрообладнання ТП повинно бути надійно заземлене; - двері електричних шаф повинні запиратися на замок; - повітряні чи підземні контрольні кабелі системи автоматики підживлення розширювальних баків незалежних систем опалення повинні бути працездатними; - все обладнання ТП повинно мати відповідне маркування та написи відповідно до НТД; - трубопроводи та устаткування ТП повинні бути пофарбовані у відповідний колір та не мати ділянок з порушеною ізоляцією; - освітлення ТП повинно відповідати нормам діючих НТД; - двері в приміщення ТП повинні мати відповідні написи та надійно запиратися. 			

Вимоги до підготовки будівель і споруд до опалювального сезону

1.	Будівлі і споруди повинні утримуватись у справному стані, який забезпечує тривале та надійне використання їх за призначенням, дотримання санітарно-технічних норм і безпеки праці персоналу.	Постійно	Головний інженер - Ролук В.П. Начальники виробничих дільниць - Запісоцький Я.В.; Гаврада І.М.;Музика В.М.; Дубоносов С.П.; Супоровський А.Р.
2.	На кожному об'єкті закріплюється підрозділ, відповідальний за експлуатацію будівель та споруд.	до 25 квітня 2022р.	Головний інженер - Ролук В.П. Інженер з охорони праці - Канчуга В.А.
3.	Призначені відповідальні підрозділи повинні організувати систематичний технічний огляд стану будівель і споруд з періодичністю відповідно до вимог НТД. Результати оглядів зазначаються у відповідному журналі.	Постійно	Головний інженер - Ролук В.П. Начальники виробничих дільниць - Запісоцький Я.В.; Гаврада І.М.;Музика В.М.; ДубоносовС.П.; Супоровський А.Р.
4.	<p>Під час весняного технічного огляду будівель і споруд уточнюються обсяги ремонтних робіт, що передбачаються на міжопалювальний період, і роботи з капітального ремонту для включення їх у план проведення ремонтних робіт наступного року.</p> <p>Під час весняного технічного огляду слід:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ретельно перевірити стан несучих і огорожувальних конструкцій та покрівлі на предмет виявлення можливих пошкоджень, що виникли в результаті атмосферних та інших впливів; • визначити дефектні місця, що потребують тривалого спостереження; • перевірити технічний стан механізмів елементів вікон, дверей, воріт та інших пристроїв, що відкриваються; • визначити стан і впорядкувати водостоки, відмостки, зливоприймальники та системи зливної каналізації будівель. 	до 25 квітня 2022р.	Головний інженер - Ролук В.П. Начальники виробничих дільниць - Запісоцький Я.В.; Гаврада І.М.; Музика В.М.;Дубоносов С.П.; Супоровський А.Р.Інженер з охорони праці - Канчуга В.А.

5.	<p>Під час осіннього технічного огляду проводиться перевірка підготовки будівель і споруд до опалювального періоду. До цього часу мають бути закінчені всі ремонтно-профілактичні роботи. У процесі осіннього технічного огляду слід:</p> <p>впевнитися в надійності несучих та огорожувальних конструкцій будівель і споруд та відсутності різного роду щілин і зазорів;</p> <ul style="list-style-type: none"> • перевірити стан осклення вікон будівель і споруд, сходових клітин, ущільнення вікон, вхідних дверей та дверей на горищах; • очистити водостоки, зливні дренажі, лотки від сторонніх предметів. 	до 03 жовтня 2022р.	Члени комісії по контролю за виконанням заходів по підготовці об'єктів підприємства до роботи в опалювальному сезоні.	
----	---	---------------------	---	--

Директор

Дмуховський С.М.

Головний інженер

Ролюк В.П.