

**Склад
комісії з розгляду питань, пов'язаних з регулюванням земельних відносин
при виконавчому комітеті Червоноградської міської ради**

Голова комісії:

Балко Дмитро Ігорович - заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради;

Секретар комісії:

Надільна Галина Вікторівна – начальник Відділу земельних відносин Червоноградської міської ради;

Члени комісії:

Фігар Юрій Орестович - начальник управління містобудування та архітектури виконавчого комітету Червоноградської міської ради , заступник голови комісії;

Думич Андрій Степанович – начальник управління житлово-комунального господарства Червоноградської міської ради;

Цюпа Віталій Петрович – начальник юридичного відділу виконавчого комітету Червоноградської міської ради;

Мицик Аліна Сергіївна – провідний спеціаліст Відділу земельних відносин Червоноградської міської;

Бриль Галина Романівна - начальник відділу у м. Червонограді Міськрайонного управління у Сокальському районі та м. Червонограді Головного управління Держгеокадастру у Львівській області (за згодою);

Баглай Тарас Ігорович – член виконавчого комітету Червоноградської міської ради Червоноградського району Львівської області.

Керуючий справами
виконавчого комітету

Георгій ТИМЧИШИН

ПОЛОЖЕННЯ

постійно діючої комісії з розгляду питань, пов'язаних з регулюванням земельних відносин при виконавчому комітеті Червоноградської міської ради

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Комісія в своїй роботі керується Конституцією і законами України, а також указами Президента України та постановами Верховної Ради України, прийнятими відповідно до Конституції і законів України, актами Кабінету Міністрів України, іншими нормативно-правовими актами та нормативними документами, прийнятими відповідно до законів України, та цим Положенням

1.2. Засідання комісії скликається її секретарем шляхом письмового або усного повідомлення членів комісії.

1.3. Засідання комісії проводиться щосереді кожного тижня по мірі поступлення заяв чи звернень, або в інший день тижня за ініціативи голови комісії.

1.4. Засідання комісії вважається легітимним, коли присутні не менше половини затвердженого складу комісії.

1.5. На період відсутності голови та/або секретаря комісії (через хворобу, у разі відпустки тощо) їх повноваження покладаються на одного з членів комісії із числа присутніх на засіданні.

1.6. Вироблені комісією пропозиції схвалюються відкритим голосуванням простою більшістю голосів. Окрема думка члена комісії, відмінна від прийнятого рішення, за його наполяганням записується в протокол засідання комісії.

1.7. Розгляд заяв і поданих матеріалів на засіданні комісії може розглядатись за участю заявника або його уповноваженого представника.

1.8. Висновок комісії має рекомендаційний характер для прийняття рішень Червоноградською міською радою та її виконавчим органом.

1.9. Матеріали на засідання комісії готують і подають юридичні та фізичні особи, управління житлово-комунального господарства Червоноградської міської ради та інші інстанції.

1.10. За рішенням комісії з числа її членів можуть створюватися робочі групи для виконання певних завдань, що належать до окремих повноважень комісії.

1.11. У випадку відсутності на засіданні, з поважних причин, одного з членів комісії, участь у комісії приймає особа, яка на цей час виконує його посадові обов'язки.

2. ОСНОВНІ ЗАВДАННЯ КОМІСІЇ.

2.1. Комісія створюється з метою підготовки аргументованих пропозицій по прийняттю відповідних рішень Червоноградською міською радою, та її виконавчим органом з питань регулювання земельних відносин.

2.2. Комісія є консультативно - дорадчим органом у сфері земельних відносин при виконавчому комітеті Червоноградської міської ради і забезпечує реалізацію державної політики у сфері земельних відносин на території Червоноградської міської ради, з додержанням норм відповідного законодавства.

2.3. Склад комісії забезпечує оперативний розгляд питань і матеріалів землевпорядної документації, проектних пропозицій та надає відповідні рекомендації щодо надання та вилучення земельних ділянок, надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічних документацій, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічних документацій із землеустрою, про затвердження уточнених площ земельних ділянок, можливість надання, вилучення, викупу, передачі у власність та надання в оренду земельних ділянок.

Також визначає, встановлює та узгоджує розмір орендної плати за земельні ділянки, можливість зміни цільового призначення, вибір земельних ділянок для розміщення об'єктів.

2.4. При розгляді питань щодо формування земельних ділянок для будівництва об'єктів архітектури, визначення земельних ділянок, які планується включити в перелік для продажу на земельних торгах окремими лотами, розмежування територій, питань землеустрою, може проводитись спільне засідання постійно діючої узгоджувальної комісії по плануванню і забудові населених пунктів та постійно діючої комісії з розгляду питань, пов'язаних з регулюванням земельних відносин .

2.5. Комісія забезпечує розгляд земельних спорів у межах м. Червонограда щодо меж земельних ділянок, що перебувають у власності і користуванні громадян, та додержання громадянами правил добросусідства.